
Muster: Korrekte Hinterlegung der Sicherheitsleistung

(VORNAME / NAME DES ABSENDERS)

(ADRESSE)

(TELEFONNUMMER)

EINSCHREIBEN

(ANREDE)

(VORNAME / NAME DES
EMPFÄNGERS)

(ADRESSE)

(AKTUELLES DATUM)

Korrekte Hinterlegung der Sicherheitsleistung (Art. 257e OR)

Sehr geehrte Damen und Herren

In unserem Mietvertrag vom [DATUM] haben wir eine Sicherheitsleistung in Höhe von Fr. [BETRAG] vereinbart. Aufgrund meiner diversen Anfragen, muss ich davon ausgehen, dass Sie die Sicherheit bislang nicht in der vom Gesetz vorgeschriebenen Art hinterlegt haben (Art. 257e Abs. 1 OR).

Ich fordere Sie deshalb auf, die von mir geleistete Sicherheit bis zum [DATUM] bei einer Bank auf einem Sparkonto, welches auf meinen Namen lautet zu hinterlegen.

Sollten Sie meiner Aufforderung nicht nachkommen, werde ich bei der zuständigen Schlichtungsbehörde die vorschriftsgemässe Hinterlegung beantragen oder mit den künftig fälligen Mietzinsen verrechnen. Weiter mache ich Sie auf allfällige strafrechtliche Konsequenzen aufmerksam.

Freundliche Grüsse

(VORNAME, NAME ALLER MIETER)

(UNTERSCHRIFT ALLER MIETER)